



**CCTP LOT 04 - ASCENSEUR**

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**MINISTERE DE LA JUSTICE**  
**TRIBUNAL JUDICIAIRE**

0 place Lucien Germereau  
36000 CHATEAUROUX  
Tél. : 02.54.60.35.35.

**ASSISTANCE MAITRISE**  
**D'OUVRAGE :**

**SAMOP**

52 Grand' Rue  
86370 VIVONNE  
Tél. : 05.49.60.86.99.

**BUREAU DE CONTROLE :**

**BUREAU VERITAS**

19 avenue Pierre de Coubertin  
36000 CHATEAUROUX  
Tél. : 02.40.92.07.12.

**COORDONATEUR SPS :**

**CABINET VERLIAT**

1 rue du Champ de Foire  
18290 MAREUIL-SUR-ARNON  
Tél. : 02.48.69.80.95.

**MAITRISE D'ŒUVRE :**

**PRESLES ARCHITECTURE - Architecte**

2 allée de la Pointerie  
36230 MERS-SUR-INDRE  
Tél. : 06.98.99.07.11  
Email : clemence@preslesarchitecture.fr

**LARBRE INGENIERIE**

16 allée Charles Dickens  
36000 CHATEAUROUX  
Tél. : 02.54.07.79.98.  
Email : catherine.heron@larbre-ingenierie.fr

**CRESCENDO CONSEIL - OPC & Economiste**

17 place Sainte-Hélène  
36000 CHATEAUROUX  
Tél. : 02.18.47.72.52  
Email : ludovic.orzakiewicz@crescendo-conseil.org

## SOMMAIRE

<b>4.1</b>	<b>PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES .....</b>	<b>0-1</b>
<b>4.2</b>	<b>DESCRIPTION DES TRAVAUX .....</b>	<b>0-8</b>

## **4 ASCENSEUR**

### **4.1 PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES**

#### **4.1.1 GÉNÉRALITÉS**

##### **4.1.1.1 OBJET ET CONNAISSANCE DES TRAVAUX**

###### **4.1.1.1.1 Description succincte des travaux**

Le présent CCTP a pour objet de décrire l'ensemble des prestations liées à la réalisation des travaux de mise en accessibilité PMR du Tribunal Judiciaire de Châteauroux (36), comprenant :

- la modification des manœuvres de l'ascenseur ;
- les ouvrages divers ;
- etc.

L'entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier. Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.

###### **4.1.1.1.2 Connaissance des lieux**

Lors de sa visite l'entrepreneur du présent lot est réputé avoir pris connaissance des lieux et de toutes les conditions pouvant avoir une influence sur l'exécution de ses travaux ainsi que celles des autres lots concernant la conception des détails, la qualité et le prix de chaque ouvrage à réaliser.

Cette prise de connaissance concerne l'accessibilité au site et notamment pour :

- Vérifier la possibilité de stockage et d'installation de chantier ;
  - S'assurer de l'acheminement de ses matériaux vers leur zone de montage et d'inclure les éventuels frais pour l'utilisation de la grue du lot principal ;
  - Prendre connaissance des servitudes qui peuvent y être attachées, ainsi que les contraintes d'horaires, les interdictions de nuisance vis-à-vis des tiers et les dégradations des installations avoisinantes ;
  - Constater la position et l'état des ouvrages existants,
- Etc.

Ces contraintes ci-dessus seront réputées être prises en compte dans tous les prix unitaires proposés par l'entrepreneur du présent Lot. L'entrepreneur du présent Lot devra également définir à la lumière de son étude l'ensemble de ses installations en fonction de son choix technique et d'en informer le maître d'œuvre pour visa.

L'entrepreneur du présent lot ne peut donc arguer d'ignorance quelconque de ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix ou à des prolongations de délais. Il devra fournir tous ses plans d'exécution ainsi que le détail des moyens qu'il mettra en place pour exécuter ses travaux et cela afin de respecter tous les documents normatifs et contractuels dans ce projet.

###### **4.1.1.1.3 Présentation de l'offre et vérification des données du CCTP**

L'entrepreneur du présent lot devra présenter son offre suivant la forme des documents fournis "DPGF" lors de la consultation.

L'entrepreneur du présent lot est informé que les prescriptions proposées dans le présent CCTP ne sont qu'indicatives et elles sont pour des ouvrages réputés complets. En effet, elles ne pourront être réalisées par le présent lot qu'après les avoir vérifiés et adaptées à la lumière de son savoir-faire et sous sa responsabilité en fonction des divers types de d'ouvrages du présent projet et notamment à la mise en œuvre des ouvrages du présent lot suivant les DTU, normes Afnor, CSTB, ayant un lien direct avec ceux des autres lots pour former un ouvrage complet et axent de défaut de conception et de réalisation ainsi qu'aux diverses sollicitations auxquelles ils seront soumis.

## **CCTP LOT 4 : ASCENSEUR**

L'entrepreneur du présent lot doit s'affranchir des directives ci-dessus pour les divers types d'ouvrages du présent lot associés ou non à des ouvrages réalisés préalablement à son intervention et qu'ils soient appropriés à l'utilisation pour laquelle ils sont prévus. Celle-ci s'applique également aux divers matériaux mis en œuvre et aux sollicitations auxquelles ils sont soumis. Toutes Les modifications ou compléments jugés utiles ou nécessaires devront être joints, à la soumission, accompagnés des justifications correspondantes. Le soumissionnaire devra inclure en annexe de son offre, tous les éléments non portés au présent CCTP et nécessaires à la parfaite réalisation des ouvrages prévus sur les plans du présent lot.

L'entrepreneur du présent lot devra utiliser le matériel et engins nécessaires à la bonne exécution des travaux, ainsi que ceux pour les transports et manutentions diverses. Il sera également dû forfaitairement ou au prix bordereau (DPGF), tous les travaux dits annexes et nécessaires seront compris par le présent lot.

En effet, l'entrepreneur du présent lot devra inclure également en annexe tous les éléments non portés au présent CCTP et qui sont nécessaires à la parfaite réalisation des ouvrages prévus sur les plans du maître d'œuvre. En sachant que le CCTP a pour but la description d'ouvrages complets et pas obligatoirement détaillés, l'entrepreneur du présent lot étant l'homme de l'art et en a une parfaite connaissance des moindres détails de mise en œuvre.

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de tous les matériaux et le matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses. Il sera également dû, tous les travaux annexes nécessaires à la parfaite tenue et finition des ouvrages.

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur comportement au feu, leur aspect ou leurs qualités.

L'entrepreneur du présent lot devra réceptionner les ouvrages des autres lots qui sont intervenus avant son Lot et en cas de non-satisfaction le signaler avant tout début de ses travaux au Maître d'œuvre pendant le rendez-vous de chantier, voir par e-mail et lettre R+AR, pour que cette information soit mentionnée dans le compte rendu de chantier.

### **4.1.1.2 OBLIGATIONS DE L'ENTREPRENEUR**

#### **4.1.1.2.1 Type de marchés**

##### **4.1.1.2.1.1 Obligation de résultat**

Dans le cadre contractuel de son marché, l'attributaire du présent lot devra exécuter l'ensemble de ses ouvrages en parfait état de finition suivant les plans et conforme à son offre de prix. Il assurera également une parfaite coordination avec l'ensemble des autres titulaires des autres lots dont les ouvrages viennent en interface avec les ouvrages décrits ci-dessous. Il est soumis à une obligation de résultat.

Il est à noter que tous les plans joints au présent dossier marché représentent graphiquement certains principes en complément au présent document. Ces plans ont pour objet de situer les prestations du présent lot dans le présent projet . Ces plans sont dits des plans guides et ne font pas office de plans d'exécution. Les définitions techniques détaillées qu'ils contiennent et qui vont au-delà des principes exposés et elles ne sont qu'indicatives et non limitatives.

Le présent lot devra livrer au maître d'ouvrage l'ensemble des ouvrages en complet et parfait état de finition en conformité avec la réglementation et les prescriptions du présent document, et il devra toutes les fournitures et prestations nécessaires, quelles qu'elles soient, pour obtenir ce résultat.

Lors de la mise en œuvre de ses ouvrages, l'entrepreneur du présent lot devra respecter impérativement toutes les dispositions techniques, architecturales, géométriques ainsi que tous les documents qui lui ont été remis, de leurs annexes et dans les plans divers. Certaines techniques et travaux nécessaires à l'achèvement parfait des ouvrages peuvent être omis dans le dossier, dans ce cas l'entrepreneur du présent lot alors par son savoir-faire propre à son lot en faire la réalisation, et cela dans le respect des obligations de résultat et des normes en vigueur au moment des travaux.

L'entrepreneur du présent lot doit proposer au maître d'œuvre ses plans d'exécution pour Visa avant tout démarrage de ses travaux et se reporter impérativement aux pièces générales du marché de ses annexes ainsi qu'aux documents dits particuliers de chacun des lots afin d'en avoir une parfaite connaissance.

## CCTP LOT 4 : ASCENSEUR

### 4.1.1.2.1.2 Obligation de moyen

L'obligation de moyen est une obligation juridique régie par l'article 1137 du Code civil, en vertu de laquelle « dans le présent CCTP » l'entreprise s'engage à fournir tous les efforts nécessaires pour essayer d'atteindre l'objectif qui lui a été fixé et cela dans le sens où cette obligation de moyen n'entraîne pas l'obligation pour l'attributaire d'atteindre un résultat précis.

### 4.1.1.2.2 Liaisons et coordination avec les autres corps d'état

La liaison entre les différents attributaires concourant à la réalisation du projet devra être parfaite et constante avant et pendant l'exécution des travaux.

Dans le cadre de cette liaison entre les entreprises, l'entrepreneur du présent lot :

- réclamera au maître d'œuvre en temps voulu toutes les précisions utiles qu'il jugera nécessaires à la bonne exécution de ses prestations ;
- se mettra en rapport en temps voulu avec le ou les corps d'état dont les travaux sont liés aux siens, afin d'obtenir tous les renseignements qui lui sont nécessaires ;
- devra travailler en bonne intelligence avec les autres entreprises intervenant sur le chantier, dans le cadre de la coordination d'ensemble.

En effet, tous les entrepreneurs seront tenus de prendre toutes dispositions utiles pour assurer l'exécution de leurs travaux en parfaite liaison avec ceux des autres corps d'état.

A aucun moment durant le chantier, L'attributaire du présent lot ne pourra se prévaloir d'un manque de renseignements pour ne pas effectuer des prestations lui incombant ou ne pas fournir des renseignements ou des plans ou dessins nécessaires aux autres corps d'état pour la poursuite de leurs travaux.

L'entrepreneur du présent lot sera tenu de fournir, à la date prévue sur le planning, tous les plans d'exécution, les renseignements et les précisions concernant les dispositions ayant une incidence sur les autres corps d'état.

En cas d'erreur, de retard de transmission des documents ou d'omission, l'entrepreneur du présent lot aura à supporter toutes les conséquences qui en découleront, tant sur ses propres travaux, que sur ceux des autres corps d'état.

En tout état de cause, l'entrepreneur du présent lot ne pourra en aucun cas se prévaloir ensuite de manques de renseignements ou autres pour réclamer un supplément au prix de son marché.

Au cours de la période de préparation, l'entrepreneur du présent lot devra :

- remettre à l'attributaire de gros-œuvre, par l'intermédiaire du maître d'œuvre, toutes indications relatives à l'état de livraison, à la préparation, etc. des supports destinés aux travaux du présent Lot ;
- remettre aux autres attributaires intéressées, toujours par l'intermédiaire du maître d'œuvre, tous les renseignements et éléments nécessaires pour guider lesdites entreprises dans la préparation ou l'exécution des ouvrages pouvant avoir une influence sur l'exécution des travaux du présent lot.

En complément aux prescriptions des DTU, l'entrepreneur du présent lot sera tenu de prendre contact en temps opportun avec les attributaires des autres corps d'état afin de prendre conjointement toutes dispositions pour assurer une parfaite coordination de leurs travaux respectifs.

### 4.1.1.2.3 Vols - Dégradations

L'entrepreneur du présent lot sera responsable de ses approvisionnements et de ses ouvrages et ce, jusqu'à la réception des travaux. A aucun moment, les éventuels vols ou dégradations ne pourront faire l'objet d'une demande d'affectation au compte prorata.

Ainsi, l'entrepreneur du présent lot est responsable de ses ouvrages jusqu'au jour de la réception. Il en devra leur protection. Il est précisé également à l'entrepreneur du présent lot, dont l'exécution de ses propres travaux risque d'être la cause des détériorations ou autres causes aux ouvrages déjà réalisés, devra prendre toutes dispositions et précautions utiles pour assurer la protection des ouvrages.

Si l'entrepreneur du présent lot ne se conforme pas à cette prescription, toute réparation sera intégralement à sa charge.

## **CCTP LOT 4 : ASCENSEUR**

De plus dans le cas d'un refus, le maître d'œuvre pourra, après avoir notifié les désordres par lettre R+AR, faire intervenir une autre entreprise et cette prise en charge sera à la charge de l'entreprise défaillante.

### **4.1.1.3 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS : NON LIMITATIFS**

#### **4.1.1.3.1 DTU applicables au marché (y compris leurs modifications, amendements et erratums)**

Les DTU se réfèrent pour la réalisation des travaux, à des produits ou procédés de construction, dont l'aptitude à satisfaire aux dispositions techniques des DTU est reconnue par l'expérience.

Lorsque le présent document se réfère à cet effet à un Avis Technique ou à un Document Technique d'Application ou encore à une certification de produit, le titulaire du marché pourra proposer au Maître d'Ouvrage des produits qui bénéficient des modes de preuve en vigueur dans d'autres états membres de l'espace économique européen, qu'il estime équivalents et qui sont attestés par des organismes accrédités par des organismes signataires des accords dits « EA » ou à défaut fournissant la preuve de leur conformité à la norme EN 45011.

L'attributaire du marché devra alors apporter au Maître d'Ouvrage les éléments de preuve qui sont nécessaires à l'appréciation de l'équivalence.

L'acceptation par le maître d'ouvrage d'une telle équivalence suppose que tous les documents justificatifs de cette équivalence lui soit présenté au moins un mois avant tout acte constituant un début d'approvisionnement.

Le maître d'ouvrage dispose d'un délai de trente jours calendaires pour accepter ou refuser l'équivalence du produit ou procédé proposé.

Tout produit ou procédé livré sur le chantier, pour lequel l'équivalence n'aurait pas été acceptée par le maître d'ouvrage, est réputé en contradiction avec les clauses du marché et devra être immédiatement retiré, sans préjudice des frais directs ou indirects de retard ou d'arrêt de chantier.

En l'absence de DTU, les Règles Professionnelles (RP) et les qualifications spécifiques sont nécessaires et suffisantes. Les RP doivent impérativement être rédigées en concertation, par plusieurs professionnels experts dans ces techniques, qui confrontent leurs pratiques et valident collégialement un texte descriptif et technique.

D.T.U. 70-1 Installations électriques des bâtiments à usage d'habitation et norme NF P 80-201.

Application de la norme NF P 82-751 remplace le DTU 75-1 daté de 1978 et précise les règles d'établissement du programme d'ascenseurs dans les bâtiments neufs à usage d'habitation, à l'exception des Immeubles de Grande Hauteur (IGH) et des résidences de vacances.

#### **4.1.1.3.2 Marques de qualité des matériaux utilisés dans le présent projet**

L'attributaire du présent lot devra pour tous les matériaux et fournitures entrant dans les prestations de son marché, avoir fait l'objet d'une « marque NF et CE », d'un « label » ou d'une « certification », l'entrepreneur attributaire du présent lot ne pourra mettre en œuvre que des matériaux et fournitures titulaires de la marque de qualité correspondante et dite équivalente.

Ainsi, ces marques de qualité devront être portées d'une manière apparente sur les matériaux et fournitures concernés.

#### **4.1.1.3.3 Conception - Études d'exécution**

L'entrepreneur du présent lot fournira pour ses ouvrages les plans d'exécution et ainsi que toutes réservations nécessaires à son propre lot et à ceux des autres lots.

L'entrepreneur du présent lot sera tenu de préparer d'après les pièces du projet, les plans d'ensemble et de détails nécessaires pour l'exécution de ses ouvrages y compris ceux qui sont en relation avec les autres lots du présent projet. Ces plans seront cotés avec le plus grand soin et préciseront tous les détails.

Avant la mise en œuvre sur site de ses ouvrages l'entrepreneur du présent lot devra fournir tous ses plans au maître d'œuvre pour visa et ainsi que son choix sur la qualité des matériaux utilisés et ils seront communiqués pour avis au Bureau de Contrôle et à l'équipe de maîtrise d'œuvre.



## CCTP LOT 4 : ASCENSEUR

L'entrepreneur du présent lot devra tenir compte des observations et modifications qui seront demandées par le bureau de contrôle et la maîtrise d'œuvre (MOE).

### **4.1.1.3.4 Le cahier des clauses administratives particulières (CCAP)**

L'entrepreneur du présent lot devra respecter à la lettre les directives du CCAP.

### **4.1.1.3.5 Le présent cahier des clauses techniques particulières (CCTP)**

L'entrepreneur du présent lot devra respecter à la lettre les directives du CCTP. Dans le cas où l'adjudicataire constaterait que des ouvrages ont été oubliés dans le présent document, il devra fournir une offre avec une note explicative séparée qui sera annexée à son offre mentionnant lesdites omissions.

### **4.1.1.3.6 Contrôles des ouvrages**

L'entrepreneur du présent lot doit effectuer les vérifications de la bonne exécution de ses ouvrages avec le support et cotations sur les plans du maître d'œuvre (tout type), et tels que prévus dans le document technique réputé connu par le présent lot.

Le maître d'ouvrage se réserve le droit de faire par le Maître d'œuvre un contrôle dit à la bille pour vérifier la bonne adhésion des matériaux avec son support.

## **4.1.1.4 SPÉCIFICATIONS ET PRESCRIPTIONS GÉNÉRALES**

### **4.1.1.4.1 Documents EXE à fournir par l'entreprise et par le maître d'œuvre**

#### **4.1.1.4.1.1 L'attributaire doit établir le dossier d'exécution, qui comprend les documents suivants**

Après la vérification et compléments des plans EXE du Maître d'œuvre l'entreprise établira son dossier d'exécution suivant les directives ci-dessous :

- Les plans de repérage et d'implantation des éléments de l'ouvrage ;
- Les plans d'exécution ;
- Les plans d'atelier et de chantier ;
- Les notes de calculs ;
- Les procédures de fabrication, de montage ;
- Les procès-verbaux d'essais d'étude et d'agrément ;
- Les fiches techniques et CCPU des matériaux utilisés ;
- Les fiches techniques définissant les revêtements de surface des métaux et leurs procédures d'application ;
- La description des techniques particulières, hors normes, mises en œuvre pour respecter le Cahier des Charges.

Ce dossier sera accompagné des échantillons requis. Tous les documents d'exécution du présent lot devront être établis et avoir été visés par le maître d'œuvre préalablement à l'exécution. Après la signature du présent marché, l'entrepreneur soumettra au Maître d'œuvre pour visa la liste des documents d'exécution et le calendrier de production de ces documents. Ce calendrier sera compatible avec le calendrier d'exécution général des travaux, et tiendra compte des temps d'approbation et des éventuels allers-retours.

#### **4.1.1.4.1.1.1 Plans d'exécution**

Le Maître d'œuvre fournit avec l'appel d'offres ses plans de principe avec les détails de finitions souhaitées et que ses plans ne sont en aucun cas limitatifs.

L'entreprise du présent lot, doit à la lumière de son expérience et qualification fournir son étude (\*) au Maître d'œuvre pour le calcul des sections de ses ouvrages bois ainsi que des accessoires de fixations diverses et nécessaires à la solidité de ses ouvrages.

#### **4.1.1.4.1.1.2 Visa du dossier d'exécution**

L'entreprise devra remettre son dossier d'exécution au Maître d'œuvre. Ce dossier pourra être remis par étapes, suivant un calendrier approuvé au préalable par le Maître d'œuvre et à la seule condition qu'à chaque étape, les plans présentés soient cohérents et accompagnés des calculs et pièces justificatives correspondants. Le non-respect de cette directive entraînera automatiquement les pénalités de retard prévues dans les pièces de ce projet.

#### **4.1.1.4.1.1.3 Dossiers d'Ouvrages Exécutés" DOE"**

## CCTP LOT 4 : ASCENSEUR

L'entreprise à la fin de ses travaux devra remettre au Maître d'œuvre tous les plans, notes de calcul ainsi que toutes les fiches techniques qui devront être complétées ou refaites de façon à être rendues conformes à l'exécution définitive.

Le dossier des ouvrages exécutés comprendra :

- Le dossier d'exécution mis à jour ;
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.
- Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages ;
- Le présent dossier sera diffusé conformément aux spécifications des pièces générales du marché.

A l'issue du chantier, les plans, notes de calculs et fiches techniques doivent être complétés ou refaits de façon à être rendus conformes à l'exécution définitive. Le dossier des ouvrages exécutés comprend :

- Le dossier d'exécution mis à jour ;
- Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages ;
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.

Ce dossier est diffusé conformément aux spécifications des pièces générales du marché.

### **4.1.1.4.1.1.5 Documents de sélection des composants**

L'entreprise du présent lot devra pour les composants essentiels quant au bon fonctionnement ou à la décoration des équipements, l'entrepreneur doit fournir pour acceptation préalable du maître d'œuvre, à tout début d'exécution ou de commande :

- Les notices techniques des fournisseurs de composants ;
- Les références des fournisseurs dans le domaine concerné ;
- Les rapports d'essais effectués par un laboratoire agréé indépendant du constructeur ou du groupe d'entreprise ;
- L'engagement comme quoi les composants choisis sont conformes à la législation française quant à leur fabrication et leur utilisation.

### **4.1.1.4.1.1.6 Conditions particulières de réalisation des documents d'exécution**

L'entreprise e du présent lot devra fournir tous les documents sur un support papier et CD-ROM, et ils seront en langue française.

### **4.1.1.4.1.1.2 Plan d'exécution fournis par la Maîtrise d'œuvre en phase EXE**

Le Maître d'œuvre signale à l'entrepreneur que ses plans ne sont en aucun cas limitatifs. Charge à l'entrepreneur en fonction de son savoir et à la lumière de son étude de lui soumettre ses éventuelles modifications dans le souci de réaliser une économie, tout en respectant les règles de l'art et DTU propre à son lot et le planning général des travaux.

### **4.1.1.4.1.1.3 Documents et instructions du coordinateur CSPS**

L'entrepreneur du présent lot devra fournir dans le délai indiqué par le coordinateur CSPS tous les documents mentionnés dans les pièces de ce dernier.

### **4.1.1.4.1.2 Attestations avant mise en service**

Avant toute mise sous tension des installations électriques, l'entrepreneur du présent lot devra fournir une attestation de conformité établie par un organisme contrôleur agréé.

Le contrôle est exercé par un organisme de contrôle agréé, dans les conditions définies par la législation en vigueur.

### **4.1.1.4.1.3 Nettoyage de mise en service**

Les nettoyages de mise en service pour la réception des ouvrages du présent Lot, seront aux frais du présent Lot. Pour la réception, l'entrepreneur du présent lot aura à effectuer le nettoyage complet de ses ouvrages et accessoires.

### **4.1.1.4.1.4 Réception**

Dans le cadre des dispositions particulières de réception des travaux du présent lot, c'est au titulaire du présent lot qu'il appartient de faire la preuve de la bonne exécution et de l'achèvement complet de tous ses travaux. Le Directeur des Travaux pourra demander, aux frais de Le titulaire du présent lot, toute étude et essais qu'il jugera utile à la vérification de cette preuve.

## **4.1.2 LIMITES DE PRESTATIONS**

### **4.1.2.1 RÈGLES GÉNÉRALES**



## CCTP LOT 4 : ASCENSEUR

### **4.1.2.1.1 Travaux divers à la charge du présent lot**

L'entrepreneur du présent lot devra réaliser son ouvrage suivant les nécessités du projet et cela après avoir amendé si nécessaire tous les points de détail qui auront pu être omis dans la description des ouvrages ou d'indications sur les plans pouvant donner à une interprétation douteuse. Étant l'homme de l'art et à la lumière de son étude, il ne pourra arguer par la suite à un supplément de prix.

Les travaux à la charge du présent lot comprendront la fourniture et la mise en œuvre de tous les matériaux, matériels et produits, et toutes fournitures et prestations accessoires nécessaires pour livrer le présent lot en parfait état de finition et conforme aux normes et DTU en vigueur aux moments des travaux.

L'entrepreneur du présent lot devra tous les travaux nécessaires à la bonne exécution du chantier seront compris dans l'offre.

Outre les travaux décrits à la charge du présent lot dans les documents contractuels et sauf stipulations contraires, l'entrepreneur du présent lot devra en outre, et en coordination avec les autres lots :

- La fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à la réalisation des travaux ;
- L'amenée, l'établissement, le repliement et l'enlèvement de tous les appareils, engins, échafaudages, etc., ainsi que les gravois provenant de l'installation ;
- Toutes les petites saignées dans tous les murs et ou sol "dallage et plancher sans destruction du ferrailage" et en accord avec le maître d'œuvre ;
- L'évacuation avec tris sélectifs des déchets, emballages et gravats, incombant au titulaire du présent lot pendant toute la durée du chantier ;
- Dans le cas de Travaux dans un existant : Toute dépose permettant la bonne réalisation des travaux du présent lot ;
- Ensemble de suspensions, fixations diverses nécessaire au présent lot ;
- Alimentations diverses nécessaires pour le présent lot et si nécessaire pour les autres corps d'état ;
- Toutes sujétions de chemins de câbles, goulottes, etc. ;
- Repérage des armoires électriques ;
- Les installations et appareillages de régulation et de programmation ;
- Dossier de plans mis à jour en fin des travaux ;
- Réalisation des plans et détails de chantier ;
- La protection de ces installations jusqu'à la réception des travaux, contre la détérioration et le vol ;
- La conformité du matériel avec les normes et règlements officiels ;
- Essais et réglages demandés par le Bureau de contrôle ;
- Les travaux présentant des défauts d'exécution ou qui ne seraient pas conformes aux règles officielles et aux prescriptions énoncées seront repris par l'attributaire du présent lot et à ses frais exclusifs et éventuellement des pénalités de retard mentionnées dans le présent document et cela dans les délais les plus réduits mentionnés dans le procès-verbal de réception ;
- L'enlèvement des protections "Pelables" provisoires des ouvrages et, en sus celles des protections des travailleurs. Si, à la demande d'un autre corps d'état, ces protections provisoires sont maintenues, leur enlèvement n'est pas dû par le présent lot.

## **4.2 DESCRIPTION DES TRAVAUX**

### **4.2.1 RÉVISION ET MODIFICATIONS**

#### **4.2.1.1 MANŒUVRES ET COMMANDES**

##### **4.2.1.1.1 Manœuvre collective**

Manœuvre collective descente permettant l'enregistrement des ordres en cabine et des appels aux paliers. Les ordres en cabine sont exécutés dans l'ordre correspondant au sens de marche. Les appels paliers sont satisfaits lorsque la cabine est en descente ou lorsqu'elle est libre. Dans le cas de pleine charge, la cabine ne s'arrête pas aux appels paliers. Les interphones doivent être reliés à un renvoi (loge ou télésurveillance).

##### **4.2.1.1.1.1 Signalisation pour déficients sensoriels**

Mise en œuvre panneaux d'affichages électroniques composés de 2 flèches d'indication du sens de déplacement avec signal sonore de montée et de descente à chaque palier d'ascenseurs, un signal sonore provenant de l'ouverture des portes et de dispositifs vocaux et visuels indiquant leur position lors des arrêts.

##### ***Localisation :***

*Ascenseur sur 3 niveaux (FC n°19 et 20 rapport du contrôleur technique)*